

國立高雄大學職務宿舍管理公約

91年9月24日本校第28次行政會議通過

97年3月28日本校第89次行政會議修正通過

依104年4月10日第144次行政會議決議修正法規格式

109年5月22日第177次行政會議修正名稱及第1、8、10、11、12、13、14、15、16點，109年5月29日核定

一、本公約依行政院訂頒之宿舍管理手冊第六點及本校職務宿舍管理委員會設置辦法第四條規定訂定之。

二、宿舍內公有傢俱、水電、衛生、瓦斯及安全設備等，應共同愛惜使用。

三、宿舍內外應保持整潔，嚴禁亂拋雜物，排放各種污染物、惡臭物質，確保公共衛生。地面及陽台排水管路應隨時疏通；尤其雨季及颱風前務必疏通。

四、宿舍用電，應依規定辦理，嚴禁擅自改變電線線路，以策安全。

五、宿舍內應保持寧靜，在就寢時間，不得喧嘩、吵鬧、震動及其他妨礙安寧之行為。

六、宿舍防火間隔、防火巷弄、樓梯間、共同走廊、防空避難設備等處所不得堆置雜物、設置門戶鐵窗、柵欄、門扇或私設路障及停車位侵占巷道妨礙出入。

七、借用人飼養動物，不得妨礙公共衛生、公共安寧及公共安全，但法令或其他相關規定另有禁止飼養之規定時，從其規定。

八、宿舍內嚴禁吸菸、酗酒、賭博、吸毒及其他不正當或違法之行為。

九、宿舍嚴禁存放違禁或危險物品，如經查獲，報請主管機關處理。

十、交通工具應停放於宿舍規劃之停車格，不得停放於車道或公共出入口，以免造成進出不便。

十一、借用人有遵守公共環境衛生之責任與義務，並應配合本校及政府相關防治措施與作為。

十二、遇颱風、地震、空襲、火警、水患、疫情或其他意外情事發生時，應聽從校方緊急應變小組或管理單位人員之指示，採取緊急措施，以策公共安全與衛生。有進入借用人宿舍內進行緊急處置之必要者，應由校內管理單位會同校外主管機關人員或警察為之，並通知借用人到場；其到場者，對於緊急措施，不得拒絕、規避或妨礙；未到場者，相關人員得逕行進入處置，並於事後通知借用人。

十三、借用人及隨從借用人居住眷屬應遵守宿舍管理公約相關規定，如有違反者，宿舍借用人應負責促其改善。如產生損害應由借用人負賠償與修復之責。

十四、借用人有違反本公約規定之情事者，經宿舍管理委員會或本校宿舍管理單位勸導無效，得由管理單位列入審核其契約期滿是否同意續借之依據。違反情節重大者，應由前揭委員會或管理單位將該案簽報校長裁處。經校長裁處後，借用人應將宿舍清理乾淨且回復原狀後交還學校，不得異議。

十五、本公約如有未盡事宜，悉依宿舍管理手冊、本校職務宿舍管理要點及其他相關規定辦理。

十六、本公約經行政會議通過，陳請校長核定後施行，修正時亦同。